

---

# TRIBUNALE DI TERAMO

---

SEZIONE FALLIMENTARE

Perizia di stima mobiliare del C.T.U. Arch.  
individuale

, nel Fallimento

\*\*\*\* Omissis \*\*\*\* Ditta

## SOMMARIO

---

Incarico.....	3
Premessa.....	3
Descrizione .....	3
<b>Lotto Unico</b> - Ferramenta – utensileria – prodotti finiti.....	3
Titolarità.....	3
Criteri di stima .....	3
<b>Lotto Unico</b> .....	5
Caratteristiche e descrizione sommaria .....	5
Valore di stima.....	45
Riepilogo .....	45

## INCARICO

---

In data 16/05/2017, il sottoscritto Arch. \_\_\_\_\_ con studio in via \_\_\_\_\_  
veniva nominato tecnico estimatore per la valutazione del compendio  
mobiliare ed immobiliare di cui alla procedura fallimentare \_\_\_\_\_ Reg.Fall. Tribunale di Teramo.

## PREMESSA

---

I beni mobili inventariati nel fallimento sono di seguito riassunti in:

- **Lotto Unico** – *Ferramenta, utensileria e prodotti finiti.*

## DESCRIZIONE

---

I beni mobili oggetto di stima sono custoditi presso l'immobile ubicato in \_\_\_\_\_

In sede di sopralluogo sono stati rinvenuti nell'ordine tutti i beni inventariati come da verbale di formazione d'inventario nella procedura n. \_\_\_\_\_ redatto dal curatore fallimentare Avv. \_\_\_\_\_ con l'assistenza del Direttore Amministrativo Dott. \_\_\_\_\_, depositato in cancelleria il 13/07/2017. Nella descrizione dei beni, si è proceduto seguendo l'ordine di inventario, considerando l'ubicazione degli stessi nelle porzioni di fabbricato nei quali sono custoditi.

### **LOTTO UNICO – FERRAMENTA, UTENSILERIA E PRODOTTI FINITI**

---

Diritti pari ad 1/1 di piena proprietà su ferramenta, utensileria e prodotti finiti custoditi in Garrufo di Sant'Omero (Te)

## TITOLARITA'

---

I beni mobili oggetto di stima appartengono ai seguenti soggetti:

- Ditta individuale \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 1/1) Codice fiscale: \*\*\*\* Omissis \*\*\*\*

I beni mobili vengono valutati per i seguenti diritti:

- Ditta individuale \*\*\*\* Omissis \*\*\*\* (Proprietà 1/1)

## CRITERI DI STIMA

---

### **LOTTO UNICO**

I beni oggetto di stima sono di natura eterogenea poichè costituiti da articoli di ferramenta, minuterie metalliche, utensileria per la casa e la persona, elettrodomestici e piccoli utensili da lavoro, illuminazione, decorazioni, prodotti per la pulizia, lubrificanti e vernici, attrezzature da lavoro, dispositivi di protezione individuale, oggettistica da regalo, pezzi di ricambio di vario genere, fai da te

e giardinaggio, arredamento per la casa, articoli da cucina.

Si è proceduto mediante metodo comparativo ad attribuire un valore di mercato attraverso l'analisi dei prezzi mediamente praticati nel comparto di vendita locale e nazionale per beni analoghi.

Il valore effettivamente attribuibile ai beni mobili risulta essere non superiore alla loro consistenza, alla loro capacità produttiva, all'effettiva possibilità economica di utilizzazione nell'impresa, nonché ai valori correnti ed alle quotazioni rilevate in mercati regolamentari.

E' stato effettuato un controllo visivo dello stato di conservazione dei beni ma non per tutti è stato possibile verificare il loro corretto funzionamento poichè riposti negli imballaggi di fabbrica, pertanto la loro apertura ne avrebbe comportato una evidente perdita di valore.

Per gli articoli non più in commercio sono stati presi a riferimento modelli successivi e di caratteristiche confrontabili, valutando anche la reperibilità di pezzi di ricambio e/o materiali di consumo per il loro ordinario funzionamento.

Per la loro valutazione si farà riferimento a considerazioni di carattere generale e di carattere particolare. La vita utile di macchinari ed attrezzi viene generalmente divisa in quattro fasi:

Altro aspetto rilevante ai fini valutativi riguarda il rispetto delle leggi nazionali e comunitarie in merito ai requisiti che macchinari e attrezzature devono possedere per essere commercializzati ed utilizzati.

In considerazione del fatto che molti tra gli articoli inventariati, per loro natura sarebbero soggetti a marchiatura CE, assume rilevanza il fatto che dal 21/09/1996 la commercializzazione di macchinari e attrezzature in Italia avviene con l'obbligo della marchiatura CE in accordo a quanto disposto dal D.P.R. 459/96 (recepimento delle Direttive comunitarie 89/392/CEE, 91/368/CEE, 93/44/CEE, 93/68/CEE, riunite nella Direttiva 98/37/CE, concernenti l'adeguamento delle legislazioni degli stati membri relativamente alla produzione e commercializzazione di macchinari), oggi abrogato e sostituito dal D.Lgs 17 del 27/01/2010 che lascia inalterati i contenuti. Le macchine immesse sul mercato antecedentemente a questa data non sono provviste di marcatura CE, di conseguenza l'articolo che non presenta marcatura CE oltre ad essere vetusto, potrebbe richiedere, per una nuova commercializzazione, adeguamenti alle normative di sicurezza che sotto il profilo economico risulterebbero onerosi. Il D.Lgs 09/04/2008 n.81 art. 70 comma 2 prescrive che le attrezzature di lavoro costruite in assenza di disposizioni legislative e regolamentari di cui al comma 1, e quelle messe a disposizione dei lavoratori antecedentemente all'emanazione di norme legislative e regolamentari di recepimento delle direttive comunitarie di prodotto, devono essere conformi ai requisiti generali di sicurezza di cui all'allegato V del medesimo decreto. Inoltre l'art. 72 prescrive che chiunque venda, noleggi o conceda in uso o in locazione finanziaria attrezzature di lavoro di cui all'art. 70 comma 2 (non marcate CE) deve attestare, sotto la propria responsabilità che le stesse siano conformi, al momento della consegna a chi acquisti, riceva in uso, noleggio o locazione finanziaria, ai requisiti di sicurezza di cui all'allegato V. La premessa lascia intendere l'importanza della presenza della marcatura CE nella compravendita di macchinari.

N.B. : gli aggiudicatari dovranno, a propria cura e spese, mettere a norma tutto quanto acquistato,

dichiarando di aver attentamente visionato ed ispezionato i beni ed in particolare lo stato di manutenzione e gli aspetti normativi sopra descritti, dichiarando pertanto di sollevare gli organi della procedura da qualsiasi responsabilità.

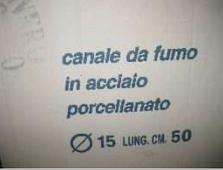
Occorre inoltre precisare che la valutazione si riferisce ai beni così come visibili ad esclusione di tutte le spese, che restano a carico dell'acquirente, necessarie per la movimentazione, lo smontaggio, il carico, il trasporto, la redazione ed il rispetto di eventuali piani di sicurezza che dovessero essere richiesti per lo smontaggio e l'allontanamento, i conferimenti a discarica di ogni materiale rinveniente dallo smontaggio ed allontanamento, il reperimento dei manuali d'uso e dei libretti di manutenzione, ecc., il tutto per lasciare indenne la curatela da qualsiasi onere o spesa. Alla luce di tutto quanto è stato possibile accertare dai documenti forniti al sottoscritto, dai sopralluoghi, dalle indagini eseguite e dalle valutazioni effettuate, i beni della fallita società riscontrati con verbale di formazione d'inventario, nella procedura fallimentare 19/2017 Reg. Fall. del Tribunale di Teramo, così come visibili e alla condizione che per ognuno di essi tutte le spese rimangono a carico dell'acquirente, vengo stimati come segue:

## LOTTO UNICO

### CARATTERISTICHE E DESCRIZIONE SOMMARIA

ARTICOLO	FOTOGRAFIA	DESCRIZIONE	U.M.	UNITA'
Art.001		Smalto ad alte temperature marca noster tipo noster n.color high chemical in bomboletta da 400 ml colori assortiti	cad	288
Art.002		Tracciante spray per segnaletica marca Marker paint in bomboletta da 400 ml colori assortiti	cad	188
Art.003		Tracciante spray marca Ambro-sol in bomboletta da 500 ml colori assortiti	cad	70
Art.004		Vernice spartitraffico marca Ambro-sol in bomboletta da 750 ml colori assortiti	cad	35

Art.005		Tanica in plastica per liquidi da litri 20 usata	cad	8
Art.006		Tanica in plastica per liquidi da litri 5 usata	cad	6
Art.007		Tanica in plastica per liquidi da litri 10 usata	cad	2
Art.008		Fax – sms – marca olivetti modello raffaello telecom - usato	cad	1
Art.009		Impastatrice marca Kenwood breadmaker modello bm 256	cad	3
Art.010		Set da caffè in silver contenente tazza piatto cucchiaino	cad	11
Art.011		Ferro da stiro elettrico marca Johnson splendens professional 1000w	cad	1
Art.012		Ferro da stiro marca gaggia GI multix professionale optional (esclusa vaporiera)	cad	2
Art.013		Grill barbecue elettrico marca Ardes 2000 watt con piede	cad	2
Art.014		Fornello ad un fuoco da campeggio modello cook 150 professional	cad	2
Art.015		Scopa girevole a batteria modello pippo	cad	2
Art.016		Stirella marca Micheline venus mod. donna elegance 4E	cad	1

Art.017		Canale da fumo in acciaio porcellanato diam 15 cm lunghezza 100 cm	cad	6
Art.018		Canale da fumo in acciaio porcellanato diam 15 cm lunghezza 50 cm	cad	5
Art.019		Gomito canale da fumo in acciaio porcellanato diametro vario	cad	8
Art.020		Canale da fumo in acciaio porcellanato diam 13 cm lunghezza 50 cm	cad	12
Art.021		Canale da fumo in acciaio porcellanato diam 12 cm lunghezza 25 cm	cad	6
Art.022		Canale da fumo in acciaio porcellanato diam 13 cm lunghezza 100 cm	cad	1
Art.023		Canale da fumo in acciaio porcellanato diam 8 cm lunghezza 50 cm	cad	2
Art.024		Scarpa da lavoro antinfortunistica modelli vari taglie varie colori vari (al paio)	cad	15
Art.025		Guanti da lavoro taglie varie modelli vari colori vari (al paio)	cad	255
Art.026		Tenda in vimini marca Arabel misura 100 x 160 cm	cad	3
Art.027		Tenda in corda di colore verde misure non disponibili	cad	1

Art.028		Pezzo ricambio aspiratore per ceneri fredde marca Stayer green line modello bc 1200	cad	1
Art.029		Piastrina zanzaricida insetticida marca universal vat conf. Da 30 pezzi	cad	80
Art.030		Miscelatore monocomando da bidet marca Mauer	cad	1
Art.031		Spray anti graffiti risolvo marca Faren bomboletta da 400 ml	cad	12
Art.032		Cera autolucidante marca kaol 10 per legno e parquet confezione da 1 litro	cad	33
Art.033		Ricambio per tritacarne in ferro	cad	2
Art.034		Sbloccante lubrificante f4 marca Professional in contenitore da 250 ml	cad	29
Art.035		Silicone a siringa antimuffa marca Camon minisil colore bianco e trasparente conf. 2 cartucce	cad	30
Art.036		Scarpe in pvc per piastrellista (al paio)	cad	7
Art.037		Pezzi di ricambio in pvc per carriole da lavoro	cad	10

Art.038		Cassetta in pvc da incasso per impianto elettrico	cad	1
Art.039		Spazzola rotante a batteria ricaricabile marca Black & Decker	cad	1
Art.040		Pellicola isolante per finestre marca Tesa conf. da 2,00 mq	cad	7
Art.041		Raccordi assortiti in pvc di dim. varie per impianti di irrigazione	cad	16
Art.042		Raccordi assortiti in pvc di dim. varie per impianti di scarico	cad	9
Art.043		Catene da neve assortite marca Aref modello lappon dim. varie	cad	6
Art.044		Traccialinee E.form by Elematica conf. Da 115g – 30 metri	cad	4
Art.045		Archetto con lama impugnatura alluminio colore rosso	cad	3
Art.046		N. 5 punte per legno assortite marca Valex	cad	1
Art.047		Punte per cemento assortite marca varia	cad	3
Art.048		Cesoia per lamiera d27	cad	1

Art.049		Mandrino a cremagliera marca Maurer diam 13 mm	cad	1
Art.050		Lame assortite di ricambio per sega a gattuccio	cad	1
Art.051		Fresa a tazza per cemento marca Lenox diamond diametro vario	cad	2
Art.052		Tagliatubo marca Lenox diamond da 18 mm	cad	1
Art.053		Elica miscelatrice per colla Prof-it tools	cad	2
Art.054		Elica miscelatrice per colla mod. Collomix da 140 mm	cad	1
Art.055		Elica miscelatrice per colla marca Petronio	cad	2
Art.056		Scanalatrice ad aria compressa con 4 punte in dotazione	cad	1
Art.057		Saldatore professionale marca kemper con due cartucce di ricambio in dotazione	cad	1
Art.058		Borraccia per liquidi 600 asso	cad	2
Art.059		Cartelli segnaletica in pvc assortiti	cad	250

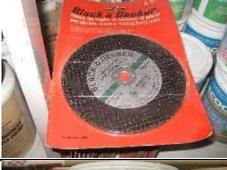
Art.060		Citofono da interno marca Bpt modello e200	cad	1
Art.061		Trasformatore elettrico marca Thender 24 vcc	cad	1
Art.062		Pistola per gasolio in plastica con tubo giallo	cad	1
Art.063		Pompa per impianto di irrigazione da giardino ewc leader pump	cad	2
Art.064		Ricambi per macchina da caffè – filtro + 3 guarnizioni misure varie	cad	27
Art.065		Supporti in ferro per ruote misure varie	cad	14
Art.066		Ricambio in ferro per tritacarne modello Omaz 3e	cad	1
Art.067		Toglisporco Marca pigal disincrostina 200 g.	cad	8
Art.068		Deg deghiacciante per auto marca Atlas 200 ml	cad	17
Art.069		Verdegas pasta per filettature marca camon conf. 400 gr	cad	34
Art.070		Articoli decorativi natalizi assortiti - festoni	cad	37

Art.071		Articoli decorativi natalizi assortiti - oggettistica	cad	57
Art.072		Tagliatubo in ferro 2 – 4 pollici	cad	1
Art.073		Batterie di ricambio per trapani avvitatori - assortite	cad	11
Art.074		Retina a cono per macchina confezionamento pomodoro – ricambio.	cad	2
Art.075		Orologio da terra in vetro marca G.m.	cad	1
Art.076		Tasselli assortiti da muro con occhio marca nobex conf. 20 pezzi	cad	142
Art.077		Lampada a gas da campeggio papillon	cad	4
Art.078		Macchina sottovuoto marca Reber mod. family	cad	1
Art.079		Scatola in pvc per quadro elettrico	cad	2
Art.080		Tubo per ingrassaggio	cad	1
Art.081		Attaccapanni ovali marca Mic-art assortiti	cad	250

Art.082		Irrigatore girandola ad impulso marca Mp professional	cad	1
Art.083		Viteria e bulloneria assortita marca Viterie venete circa 50.000 pezzi	cad	1
Art.084		Vite autofilettante nobex scatola da 200 pezzi	cad	48
Art.085		Vite autoforante nobex scatola da 500 pezzi	cad	77
Art.086		Vite autofilettante tc nobex scatola da 1000 pezzi	cad	7
Art.087		Vite autofilettante tc marca nobex scatola 250 pezzi	cad	12
Art.088		Viti per armadio a testa esagonale scatola 100 pezzi	cad	10
Art.089		Viti a testa esagonale con gambo filettato in scatole da 100 pezzi	cad	52
Art.090		Viti per legno assortite in scatole da 100 pezzi	cad	37
Art.091		Reattore per lampada a vapori di hg marca fracarro	cad	7
Art.092		Ganci apribili marca Sigil superklip tre pezzi autoadesivi bianchi	cad	14
Art.093		Ferma fascette in ferro sfusi	kg	5
Art.094		Vite autofilettanti per ferro marca unifix pacco da 1000 pezzi	cad	4
Art.095		Accessori per 10 spagnolette zincate oro	cad	3

Art.096		Dischi per mola da sgrasso abra sud	cad	14
Art.097		Ganci in ferro irwin industrial tools conf. 25 pezzi	cad	2
Art.098		Trasformatore elettrico per battipastrelle marca ghelfi	cad	1
Art.100		Staffe per pluviali in ferro dim . varie a coppia	cad	17
Art.101		Fisher elementi di fissaggio per cassette scaricatrici	cad	50
Art.102		Tassello a rapida espansione testa varia	cad	25
Art.103		Assortimento viteria a battere	cad	50
Art.104		Punte in ferro per cucitrici dim. varie scatole da 10000 pezzi	cad	10
Art.105		Torcia a led	cad	1
Art.106		Saldatore a cartuccia marca Mauer mod. dart-fire	cad	4
Art.107		Lame di ricambio varie per sega a gattuccio	cad	35

Art.108		Sega in ferro Augusta 110	cad	1
Art.109		Pezzo di ricambio per bruciatore marca Project 03	cad	16
Art.110		Pezzo di ricambio per saldatore marca Project 03	cad	14
Art.111		Ginocchiere in plastica da piastrellista	cad	8
Art.112		Fermastaffe per tavole da armatura	cad	45
Art.113		Contropiastre per serrature assortite	cad	500
Art.114		Raccordi assortiti per tubi da irrigazione	cad	10
Art.115		Attaccaglie assortite in conf. da 6 pezzi	cad	12
Art.116		Pulsantiera inox per citofono a 6 interni nuova feb	cad	11
Art.117		Porta prese per impianto elettrico	cad	8
Art.118		Valvola a solenoide da 1 pollice marca ciaber	cad	2

Art.119		Scope saggina per pulizia esterni	cad	3
Art.120		Alimentatore per lampada hg marca erc meg 75	cad	12
Art.121		Serrature per porte interne	cad	13
Art.122		Protettivo per legno vitalegno xilomat marca rossetti conf. 1 litro	cad	20
Art.123		Disossidante fosfatante passivante colorificio corti	cad	14
Art.124		Sgrassante acquoso per macchinari agip sa 120	cad	2
Art.125		Olio emulsionabile crea1 conf. 5 litri	cad	1
Art.126		Deterbac detergente sanificante per botti	cad	4
Art.127		Dischi da taglio al carburo di silicio marca Black & Decker	cad	35
Art.128		Ecogel sverniciatore inodore conf. da 0,75 l	cad	12
Art.129		Come prima – pulisci superfici marca Cambiacol	cad	12
Art.129		Multicoll collante universale per edilizia da 2,5 litri	cad	2

Art.130		Nastro decorativo per pacchi bobine di colore vario	cad	210
Art.131		Bagnarola in plastica a tre manici colore azzurro	cad	1
Art.132		Lubrificante per serrature alla grafite 200 ml	cad	5
Art.133		Igienizzante per scarpe 400 ml	cad	2
Art.134		Compreur sverniciatore a spruzzo a rapida essiccazione	cad	6
Art.135		Silver plus pulitore argento pezzi 2 x 150 ml	cad	1
Art.136		Macchina da caffè Gaggia automatica usata	cad	1
Art.137		Bobina filo in plastica per legature	cad	1
Art.138		Braccio in ferro per stendibiancheria	cad	1
Art.139		Decorazioni per bomboniere assortite	cad	80
Art.140		Tagliabordo Stayer easy grass a batteria	cad	1

Art.141		Presa elettrica trifase	cad	1
Art.142		Posacenere in cristallo rcr	cad	23
Art.143		Fratazzo a spigolo in ferro	cad	4
Art.144		Ganci in ferro assortiti	cad	300
Art.145		Ulisse jolly abbacchiatore per ulivi a batteria	cad	2
Art.146		Rullo per cemento in ottone	cad	1
Art.147		Distanziatori a croce per piastrelle marca ghelfi misure assortite conf 1000 pezzi	cad	10
Art.148		Cassetta in plastica da bagno	cad	1
Art.149		Abbeveratoio per uccelli in plastica	cad	200
Art.150		Chiavi grezze per copie marca cea conf. 100 pezzi	cad	100
Art.151		Coperchi per pentole in alluminio assortiti	cad	50

Art.152		Pezzo di ricambio per macchina da caffè	cad	1
Art.153		Coperchi per contenitori in vetro sottovuoto	cad	2
Art.154		Cerniere in ferro per porte – assortite alla coppia	cad	200
Art.155		Camice da lavoro assortiti	cad	9
Art.156		Maniglia per finestra	cad	8
Art.157		Elimina insetti volatili elettrico marca johnson mosquito	cad	1
Art.158		Tubo doppio per acetilene e gas bobina da metri 10	cad	1
Art.159		Speedynet jollymatic 3005 set	cad	1
Art.160		Pistole per idropulitrice modelli vari usate	cad	3
Art.161		Lama in ferro di ricambio per tosaerba	cad	1
Art.162		Trasformatori elettrici di ricambio per lampadari	cad	2

Art.163		Saldatrice deca usata	cad	1
Art.164		Maniglie per posa piastrelle	cad	2
Art.165		Pinza per insaccati	cad	1
Art.166		Piombocera per pavimenti in marmo e granito coppem conf. 1 litro	cad	17
Art.167		Pezzi di ricambio per lampadari assortiti	cad	100
Art.168		Fili in plastica per stendibiancheria in matassine	cad	34
Art.169		Imbuto per tritacarne elettrico – pezzo di ricambio in acciaio	cad	6
Art.170		Sacchi per aspirapolvere assortiti	cad	50
Art.171		Ricambio per macchina Ghelfi, spazzola puliscipavimenti rotonda	cad	2
Art.172		Trascinatore – ricambio per macchina ghelfi	cad	1
Art.173		Attacchi in plastica per scaffali - assortiti	cad	300

Art.174		Pensile doppio sportello per bagno in plastica	cad	1
Art.175		Taglierini in plastica	cad	13
Art.176		Spazzole in acciaio	cad	7
Art.177		Maniglie per bruciatore providus	cad	3
Art.178		Tefal, cartucce per ferri da stiro acquasystem 2 pezzi	cad	56
Art.179		Primus 2202 butan gas gr 400	cad	2
Art.180		Disco per troncatrice legno	cad	1
Art.181		Lampada emergenza marca mareco	cad	2
Art.182		Manichetta salvaspazio roll flat hose 15 metri	cad	1
Art.183		Supporto per caffettiera Gaggia caffecappuccino	cad	1
Art.184		Portattrezzi per carriola in plastica kangaroo fort	cad	7

Art.185		Flatting per imbarcazioni max mayer 5 litri	cad	3
Art.186		Perle vernice speciale cruda	cad	2
Art.187		Trattamento rigenerante per legno max mayer	cad	3
Art.188		Masibo coper-tone pittura inodore antifumo 0,75 l	cad	7
Art.189		Smalto antichizzante per ferro max mayer 750 ml	cad	8
Art.190		Olio di lino cotto cambiacol 1 litro	cad	1
Art.191		Isolante fissativo acrilico emulsion 100 da 5l	cad	2
Art.192		Pittura inodore antifumo masibo coper-tone 4 litri	cad	7
Art.193		Pistola per vernice a spuzzo elettrica marca deca 525	cad	1
Art.194		Vasi in plastica per piante colore verde rettangolare	cad	7
Art.195		Vasi in plastica per piante colore bianco circolare	cad	112
Art.196		Sottovasi assortiti per piante	cad	10
Art.197		Vaso a mezzaluna con sottovaso	cad	10
Art.198		Sottovasi assortiti in plastica	cad	55
Art.199		Supporto in acciaio per bilancia pesa bambini	cad	1

Art.200		Pompa per gasolio	cad	1
Art.201		Tripode per irrigatore	cad	1
Art.202		Bobina tappeto sintetico colore arancio altezza 1 m lunghezza 30 m	cad	1
Art.203		Bobina tappeto sintetico colore verde altezza 1 m lunghezza 45 m	cad	1
Art.204		Cavalletto in ferro con attrezzi da camino	cad	1
Art.205		Soft kit pronto soccorso	cad	4
Art.206		Filtri per compressore	cad	3
Art.207		Ricambi per pompa a spalla	cad	4
Art.208		Spina trifase	cad	2
Art.209		Livella ad acqua	cad	2
Art.220		Ronzatore Ticino	cad	10
Art.221		Pulsante luminoso Ticino	cad	6
Art.222		Pulsante a tirare	cad	3
Art.223		Prese telefoniche Venus	cad	16
Art.224		Regolatore di pressione per compressore Camozzi	cad	4

Art.225		Lampitalia 22 watt Triphosphor t9 blance	cad	10
Art.226		Lampadine alogene 20 watt massive 2 pezzi	cad	16
Art.227		Lampada alogena 300 lumen solite 20 w	cad	10
Art.228		Macchina per sottovuoto aladino mafe	cad	1
Art.229		Cassetta per pubblicità maurer in acciaio verniciato	cad	1
Art.230		Calibro digitale con cassa in metallo rexta	cad	1
Art.231		Formacubetti di ghiaccio in plastica 2 pezzi	cad	2
Art.232		Spazzola per capelli ad aria calda revlon blue midnight	cad	1
Art.233		Pastamatic Kit frafile per pasta simac	cad	2
Art.234		Smerigliatrice Startec	cad	1
Art.235		Piegastaffe in ferro	cad	4
Art.236		Disco diamantato universale di grande diametro	cad	1
Art.237		Disco per ferro da 20 cm	cad	1
Art.238		Aspirapolvere a batteria per auto stayer cv 12	cad	1
Art.239		Apparecchio per sottovuoto artus v20	cad	2

Art.240		Massage apparecchio terapeutico a bassa frequenza johnson	cad	1
Art.241		Grattugia a manovella svanera	cad	2
Art.242		Stendipasta imperia	cad	1
Art.243		Arricciacapelli johnson	cad	1
Art.244		Cucchiaini da gelato in metallo	cad	12
Art.245		Cucchiaino per confetti Rt decor	cad	5
Art.246		Orologio in cristallo	cad	1
Art.247		Orologio a parete veglia in cristallo	cad	1
Art.248		Filo stendibiancheria bobina in plastica 600 mt	cad	1
Art.249		Seghe circolari a legno	cad	3
Art.250		Cilindro per serrature AGB Alban Giacomo	cad	42
Art.251		Ricambi per serrature elettriche Yale	cad	22
Art.252		Serratura per cancello	cad	3
Art.253		Guanti in lattice	cad	3
Art.254		Imbuto in plastica per insaccatrice	cad	9

Art.255		Raccordi assortiti in plastica per impianti di irrigazione	cad	50
Art.256		Servizio posate in metallo e plastica da 6 pezzi	cad	2
Art.257		Pensile da bagno in legno a due sportelli	cad	2
Art.258		Punte filettate per martello demolitore assortite	cad	20
Art.259		Punte lisce per martello demolitore assortite	cad	16
Art.260		Segnalivello magnetico per contenitori inox	cad	6
Art.261		Tappi per orecchie assortiti purafit	cad	200
Art.262		Semimaschere e filtri di protezione	cad	2
Art.263		Pressostato con indice manometrico per autoclavi con elettropompa monofase	cad	1
Art.264		Valvola a solenoide da 1 pollice ciaber	cad	1
Art.265		Scacciazanzare ecologico elettrico beta sonic zanzar	cad	6
Art.266		Fissacavo tondo nobex scatola d a200 pezzi	cad	1
Art.267		Becchi metallici a due attacchi per pompe	cad	4
Art.268		Maniglia cremonese per porte e finestre	cad	9
Art.269		Tassello rapido per canaline nobex conf. 200 pezzi	cad	2

Art.270		Accessorio passapomodoro artus	cad	1
Art.271		Lampada sospesa in cristallo a due neon	cad	1
Art.272		Lampada a sospensione colore verde	cad	1
Art.273		Lampadario a sospensione	cad	1
Art.274		Lampadario a sospensione	cad	1
Art.275		Lampadario a sospensione	cad	1
Art.276		Ombrellone diametro metri 3 struttura in ferro copertura in stoffa	cad	1
Art.277		Tavolo quadrato da esterno in resina dim. cm 80x80	cad	1
Art.278		Tavolo quadrato da esterno in plastica dim. cm 80x80	cad	1
Art.279		Chiave usag brugola T8	cad	2
Art.280		Chiave usag brugola T10	cad	1
Art.281		Chiave usag snodo 21	cad	1
Art.282		Chiave usag snodo 18	cad	2
Art.283		Chiave usag snodo 15	cad	4
Art.284		Chiave usag snodo 14	cad	1
Art.285		Chiave usag T 20	cad	3
Art.286		Chiave usag T 18	cad	4
Art.287	Chiave usag T 16	cad	1	
Art.288	Chiave usag T 11	cad	1	
Art.289		Supporto in ferro per sospensione televisore a muro	cad	1

Art.290		Tagliere con coltello family inox	cad	4
Art.291		Coltello affettatore multiuso marca 3erre	cad	1
Art.292		Purificatore acqua marca Siroflex	cad	4
Art.293		Punte in acciaio dimensioni varie	Kg	38,5
Art.294		Chiave esagonale per ruote auto	cad	2
Art.295		Pinza per sostituzione filtro auto	cad	1
Art.296		Stecche in ferro per serrature - ricambio	cad	1
Art.297		Barra in ferro per motoseghe - ricambio	cad	6
Art.298		Parallelo marca FEFI per posizionamento radiatori a parete	cad	1
Art.299		Pezzo di ricambio per motosega	cad	1
Art.230		Presa per cavo coassiale	cad	55

Art.231		Placche per scatole elettriche di varie misure e modelli	cad	28
Art.232		Appendiabiti assortiti di varie misure e modelli	cad	9
Art.233		Tagliapiastrelle manuale	cad	1
Art.234		Squadre in ferro Monolit 30	cad	3
Art.235		Lampioni da giardino	cad	2
Art.236		Lampada a due lumi da appoggio marca Albani	cad	1
Art.237		Lampada a sospensione	cad	1
Art.238		Lampada a sospensione	cad	1
Art.239		Plafoniera Top Selection in vetro	cad	1
Art.240		Lampada a sospensione	cad	1
Art.241		Lampada da parete in ferro e vetro stile veneziano	cad	2

Art.242		Lampada da parete in ferro e vetro Marca Lotti	cad	2
Art.243		Lampada a due lumi	cad	1
Art.244		Faretti da incasso	cad	4
Art.245		Lampada cromata	cad	2
Art.246		Plafoniera in plastica da esterno	cad	1
Art.247		Lampada a sospensione Egilo	cad	2
Art.248		Lampada da parete in ferro e vetro	cad	1
Art.249		Lampada stile arte povera a due lumi	cad	1
Art.250		Lampada da parete a tre lumi	cad	2
Art.251		Lampada in stile arte povera	cad	2
Art.252		Applique da parete in vetro	cad	2

Art.253		Applique da parete in vetro	cad	1
Art.254		Applique da parete assortite	cad	5
Art.255		Ricambi plafoniere in vetro di murano	cad	2
Art.256		Applique massive top selection	cad	2
Art.257		Applique in ferro e vetro assortite	cad	5
Art.258		Applique stile arte povera in legno e vetro	cad	1
Art.259		Lampade da esterno colorate	cad	6
Art.260		Lampadario sfera sospensione colore blu	cad	1
Art.261		Lampada alogena da soffitto a sedici lumi	cad	2
Art.262		Lampada sospensione multicolor	cad	1
Art.263		Lampada applique arte povera a tre lumi	cad	1

Art.264		Lampada a sospensione in vetro verde	cad	1
Art.265		Applique a parete due faretto Top Selection	cad	2
Art.266		Plafoniere a faretto modelli assortiti	cad	3
Art.267		Lampada a sospensione in ferro e vetro	cad	1
Art.268		Lampada sospensione color oro a cinque lumi	cad	1
Art.269		Plafoniera in ferro a cinque lumi	cad	1
Art.270		Gusci in vetro per lampade a parete - ricambi	cad	4
Art.271		Lampada in legno e vetro arte povera	cad	1
Art.272		Applique da parete in ceramica decorata	cad	4
Art.273		Plafoniere in vetro assortite	cad	2
Art.274		Polvere assorbente neutralizzate Noster Eco Assorber contenitore da 5 kg	cad	12
Art.275		Polvere assorbente neutralizzate Noster Eco	cad	23

		Assorber contenitore da 10 kg		
Art.276		Polvere assorbente neutralizzate Noster Eco Assorber contenitore da 16 kg	cad	9
Art.277		Cerniere assortite diam. 16 marca AGB	cad	12
Art.278		Viteria per porte assortita scatola da 50 pezzi	cad	7
Art.279		Cerniere con aletta AGB scatola da 20 pezzi	cad	20
Art.280		Cerniere da saldare a due ali marca AGB scatola da 10 pezzi	cad	1
Art.281		Cerniere a tre ali marca AGB scatola da 10 pezzi	cad	7
Art.282		Cerniere con aletta marca AGB scatola da 10 pezzi	cad	5
Art.283		Serrature per ottonate porte interne	cad	50
Art.284		Serrature da infilare per porte scrocco reversibile marca ICESA	cad	23
Art.285		Serrature da infilare per cancelli scrocco reversibile marca ICESA	cad	8
Art.286		Pulsanti per porte marca Yale (scatole da 2 pezzi)	cad	8

Art.287		Filtri per maschera antipolvere marca 3M	cad	8
Art.288		Pomoli per porte color argento	cad	2
Art.289		Magnetizzatore/smagnetizzat ore	cad	5
Art.290		Tappi per orecchie EAR classic	cad	50
Art.291		Gazebo struttura in ferro con teli di chiusura misura metri 3x3	cad	1
Art.292		Gazebo struttura in alluminio con teli di chiusura misura metri 3x3	cad	1
Art.293		Lettino spiaggia prendisole in pvc	cad	2
Art.294		Lampadario a sospensione di colore grigio	cad	1
Art.295		Lampadario sospensione otto lumi struttura in ferro	cad	1
Art.296		Lampadario a sospensione in ferro e vetro	cad	2
Art.297		Lampadario a sospensione in vetro	cad	1

Art.298		Lampadario a sospensione a tre lumi in vetro bianco	cad	2
Art.299		Lampadario a sospensione in vetro	cad	2
Art.300		Lampadario a sospensione Italamp 800 in ferro e vetro	cad	1
Art.301		Lampada a sospensione in vetro modello Sfera	cad	2
Art.302		Cesoia per taglio ferro armatura marca Capriol	cad	1
Art.303		Scalpelli da muratore assortiti	cad	20
Art.304		Latta in acciaio multinox mafei da 10 litri	cad	1
Art.305		Latta in acciaio multinox mafei da 15 litri	cad	1
Art.306		Latta in acciaio multinox mafei da 30 litri	cad	1
Art.307		Maniglie assortite per porte e finestre	cad	42
Art.308		Placca in ferro copritapparella	cad	3
Art.309		Porta legna da camino in ferro battuto	cad	4

Art.310		Supporto per vaso in ferro battuto	cad	9
Art.311		Macchina per la confezione di velette da bomboniera	cad	1
Art.312		Livello a bolla con supporto telescopico marca Tuv	cad	1
Art.313		Imbracatura anticaduta con cintura di posizionamento marca Logica Professional	cad	1
Art.314		Chiave 70 marca Usag	cad	1
Art.315		Chiave 60 marca Usag	cad	1
Art.316		Raccorderia assortita per impianti di compressione	cad	1
Art.317		Pistola per verniciare marca Stayer mod. EPG700	cad	1
Art.318		Stufa portatile marca Zibro mod. SRE25TC	cad	1
Art.319		Archetto dissuasore per parcheggio mezzi carrabili	cad	2
Art.320		Pelapatate elettrico marca Ariete	cad	1

Art.321		Pesavaligie marca Johson modello cargo	cad	2
Art.322		Pinza apri barattolo	cad	1
Art.323		Lama in acciaio affilacoltelli marca Family	cad	1
Art.324		Triciapolo in acciaio inox marca Family	cad	1
Art.325		Pala per dolci marca Prestige	cad	1
Art.326		Rasafilo professionale marca Paolucci	cad	1
Art.327		Graffettatrice manuale 6-14 mm marca Black& Decker	cad	1
Art.328		Pelapatate manuale marca Prestige	cad	2
Art.329		Rotella tagliapasta marca Prestige	cad	1
Art.330		Accendisigari	cad	1
Art.331		Pennello per cucina marca Prestige	cad	1

Art.332		Siringa a sacchetto per dolci	cad	1
Art.333		Cavi coassiali per Tv e stereo	cad	3
Art.334		Grattugia limone marca Prestige	cad	1
Art.335		Porzionatore a molla per gelati marca Prestige	cad	1
Art.336		Prese telefoniche	cad	2
Art.337		Siringa per dolci marca Prestige	cad	2
Art.338		Cesoia per lamiera marca Irwin	cad	1
Art.339		Spazzole a tazza per perforatrice	cad	1
Art.340		Separatore per uova marca Pedrini	cad	1
Art.341		Fettuccia misuratrice in alluminio avvolgibile m.5	cad	1
Art.342		Schiaccianoci	cad	1

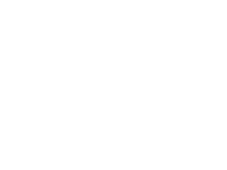
Art.343		Coltello da disosso in acciaio	cad	2
Art.344		Cavo coassiale prolunga avvolgibile	cad	1
Art.345		Mestoli e palette da cucina	cad	3
Art.346		Frusta da cucina marca Prestige	cad	1
Art.347		Pinza da cucina per spaghetti	cad	4
Art.348		Mestolo per olio in acciaio	cad	1
Art.349		Set frangifiamma per camino marca Prestige	cad	1
Art.350		Ciabatte prolunga assortite	cad	3
Art.351		Lampada di emergenza	cad	1
Art.352		Ruote in plastica per carrelli assortite	cad	10
Art.353		Apriscatole manuale	cad	1

Art.354		Forbici	cad	1
Art.355		Coltello da pane	cad	1
Art.356		Pinza	cad	1
Art.357		Rivettatrice marca Maurer	cad	1
Art.358		Astuccio contenente punte assortite	cad	1
Art.359		Lampadario a sospensione in vetro	cad	2
Art.360		Bobina cavo per antenna tv m.100	cad	1
		Bobina cavo unipolare m.100	cad	1
Art.361		Contenitori da cucina in plastica	cad	3
		Valvole per contenitori in plastica	cad	11
Art.362		Portatovaglioli – portaposate da cucina	cad	1
Art.363		Set n. 4 padelle in ferro	cad	1
Art.364		Cassetta portautensili assortita marca Maurer	cad	1

Art.365		Nastro segnaletico bianco rosso 200 metri	cad	14
Art.365		Secchiello portagiaccio in cristallo	cad	2
Art.366		Pinze di precisione	cad	3
Art.367		Reggimensola assortiti	cad	9
Art.368		Bottiglie in vetro da 1,5 litri	cad	17
Art.369		Scolapasta da cuoco diam. 40 marca Agnelli	cad	1
Art.370		Scacciazanzare elettrico marca Yongxin	cad	1
Art.371		Buste per sottovuoto conf. 100 pezzi	cad	3
Art.372		Stufa alogena elettrica	cad	1
Art.373		Punte assortite per avvitatori	cad	12
Art.374		Tavolo da esterno in resina misura cm.80x80	cad	1

Art.375		Spiaggina da mare	cad	2
Art.376		Set composto da 11 pezzi assortiti per raccorderia scarichi fumo sfufe a pellet	cad	1
Art.377		Squadra da 60 cm marca Monolit	cad	1
Art.378		Mandrino per trapano a colonna	cad	1
Art.379		Squadra per sega circolare	cad	2
Art.380		Spazzola Ghelfi	cad	1
Art.381		Rasoio elettrico regolabarba	cad	1
Art.382		Ugello per aerografo	cad	2
Art.383		Lampada alogena in vetro	cad	1
Art.384		Set composto da 3 lampade da appoggio	cad	1
Art.385		Applique stile arte povera	cad	1

Art.386		Lampada da appoggio nera con cappuccio in stoffa	cad	1
Art.387		Lampada da appoggio a ventaglio	cad	2
Art.388		Lampade assortite stile arte povera	cad	4
Art.389		Set composto da due lampade	cad	1
Art.390		Lampada da appoggio in cristallo rosso e grigio	cad	1
Art.391		Lampada in ferro e vetro	cad	1
Art.392	3 	Lampade assortite da interno	cad	54
Art.393		Lampada da soffitto con 8 punti luce	cad	1
Art.394		Centrotavola in ceramica	cad	1
Art.395		Piantana n.1	cad	1

Art.396		Piantana n.2	cad	1
Art.397		Piantana n.3	cad	1
Art.398		Piantana n.4	cad	1
Art.399		Piantana n.5	cad	1
Art.400		Piantana n.6	cad	1
Art.401		Piantana n.7	cad	1
Art.402		Noster chemical NGA detergente per lavaggio contenitore da 100 l	cad	4
		Noster chemical special sgrass detergente sgrassante concentrato contenitore da 100 l	cad	1
		Noster chemical passivante per saldature in gel contenitore da 100 l	cad	1
Art.403		Noster chemical n-bond detergente per pav. e riv. Contenitore da 25 l	cad	2
Art.404		Noster chemical remover calcario disincrostante per serpentine contenitore da 25 l	cad	1
Art.405		Noster chemical graffiti remover contenitore da 25 l	cad	1

Art.406		Noster chemical eco assorboil polvere assorbente ecologica contenitore da 5 kg	cad	3
Art.407		Macchina duplicatrice per chiavi a doppia mappa marca Targa	cad	1
Art.408		Espositore contenente circa 800 chiavi a doppia mappa per duplicati	cad	1
<b>TOTALE</b>				

Il valore di stima totale ammonta ad €

#### VALORE DI STIMA

Considerando l'obsolescenza e lo stato conservativo non idoneo rispetto alle indicazioni riportate sugli imballaggi, la parziale evaporazione di alcuni prodotti causata dal tempo, la formazione di ruggine sui contenitori metallici, la mancanza di marcature CE, ed in generale l'eventuale presenza di vizi occulti, al valore di stima complessivo viene applicata una riduzione del 35% circa e dunque il valore di stima complessivo ai fini della vendita ammonta ad €.

## RIEPILOGO

### LOTTO UNICO

- **Bene- Ferramenta, utensileria e prodotti finiti**

Diritti pari ad 1/1 di piena proprietà

Identificativo corpo	Valore complessivo	Quota in vendita	Valore lotto
Ferramenta utensileria e prodotti finiti		1/1	
Totale lotto unico:			

Valore di stima:

Deprezzamento del 35,00% circa

**Valore proposto per la vendita**

Assolto il proprio mandato, il sottoscritto Coadiutore Tecnico deposita la relazione di perizia tanto in  
assolvimento dell'incarico conferitogli e resta a disposizione per eventuali chiarimenti.

Roseto degli Abruzzi,  
18/07/2017

Il coadiutore tecnico  
Arch